

玮力产业集团 金鸡报喜产业展销会

玮力产业集团 (Ivory Properties Group Berhad) 从大年初一至初九 (1月28日至2月5日) 上午10时至晚上10时, 在檳城合您广场底楼大厅举办一连9天的「金鸡报喜产业展销会」, 给予高达20%的回扣优惠。

玮力产业集团首席执行官拿督刘永福认为, 如今经济不景, 很多年轻人在面对手头紧的情况下, 黯然放弃购屋心愿。因此, 他希望在该集团的专业团队所提供的购屋配套和优惠下, 能够帮他们完成拥屋的梦想。

他表示, 房地产是保值的资产, 在面对「增值高、风险少」的情况下, 房产仍是投资首选, 但前提是必须要有好的地点、好的房子, 才能达到易涨效应。

玮力产业集团旗下的产业类别繁多, 包括豪华公寓、套房公寓和商业单位等, 发展项目都属永久地契, 地点优越并拥有优异的地标特质, 发展计划皆获得良好口碑。

该集团也将于同期分别在檳城时代广场及檳城世界城销售廊, 上午11时至下午6时开放展销项目。

欢迎各界亲临有关展销摊位, 更多详情可联系玮力集团总部04-2108000、檳城世界城展销廊04-6596888, 或浏览面子书 Ivory Properties Group Berhad。

公寓料今年竣工

位于丹絨道光市中心的City Residence豪华公寓发展项目, 距离著名商业区包括浮罗池滑、葛尼道、丹絨武雅及海峡港口广场等仅咫尺之遥, 地点四通八达, 住户可轻松往返住家与商业区。

该项目仅有202个单位, 以符合舒适、现代化与时尚感概念的低密度应运而生, 家居空间设计精致且实用, 充分体现现代豪华公寓的完美, 是该集团其一引以为傲的永久地契项目。

每个单位的建筑设计皆充分兼顾每个层面与细节, 务求让住



檳城世界城划出多达22.6英亩的公共设施地段, 让绿意及社区活动更完善。

户拥有最宽敞的视野。

住户不但可遥望檳城迷人的海滨风情, 更因单位位于熙熙攘攘的零售商铺之上, 同时还可尽享各种福利、设备与便利。而Tropicana Bay Residences豪华公寓发展项目是檳城世界城 (Penang WorldCity) 首期项目, 自推展以来, 公寓单位几乎被抢购一空。

最重要的是, 该项目曾在2015年度东南亚 (马来西亚) 房地产大奖中荣膺「最佳豪华公寓发展 (北马) 高度赞扬奖」, 绝对是居者梦寐以求的高尚家居。

如今, 该项目F座开放发售, 建筑面积分别有400、550和800平方尺, 附送完整厨房设备, 包括壁橱、灶具、油烟机、双门冰箱、洗衣机、烘干机、烤箱和水槽等, 还免付买卖合同及贷款合约的律师费, 各种让人无法抗拒的优惠, 奉劝心动者赶快行动。

商业单位超值入手

翠峰苑 (The Latitude) 和嵩峰阁 (The Peak Residences) 商业单位坐落于人口集中区, 因此极具未来商业潜力, 亦是此次

展销会中属超值入手的项目。

除了现有翠峰苑及嵩峰阁的高级住宅住户, 丹絨道光半山路段未来周边屋业发展, 再加上白云山一带人口, 估计拥有逾1万2500个潜在商机, 绝对是未来另一个新商区聚点。

双层店铺可同时出租予不同客户, 双重租金, 如今又有超值价格及优惠配套, 别错过这千载难逢的机会!

▼ 翠峰苑和嵩峰阁商业单位, 极具未来商业潜力, 值得入手。



City Residence豪华公寓发展项目属永久地契, 将于今年竣工。



檳城世界城划地作公共用途

坐落在檳城大桥以南的檳城世界城, 最新大蓝图是划出多达22.6英亩的地段来建设公共设施, 以达到宗教场所、教育用途、休闲空间等用途, 并且为檳城增添一座交通枢纽综合站, 里边包含市集、饮食中心及停车场, 使当地的绿意及社区活动更为完善。

占地125英亩的檳城世界城, 总发展价值逾150亿令吉。根据最新蓝图显示, 除了以上所列出的公共设施, 其他建设还包括豪华公寓、商务套房、办公楼、购物商场、会展中

心、高级酒店、海滨乐园及商业走廊、医疗中心和娱乐休闲设备等。

檳城世界城销售廊于大年初三 (1月30日), 中午12时至下午4时举行新春团拜, 一系列精彩节目邀公众一起参与其盛。

精彩活动包括面具彩绘、飞镖有奖游戏、高跷杂技耍双狮等, 届时也将有财神爷及金鸡吉祥物驾到, 亦备有茶点招待, 欢迎各界踊跃参与。

网址: www.ivory.com.my